

Управляющая организация: ООО "ЭЛЛАДА"

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме

по адресу: г.Новокузнецк, ул.КУЗНЕЦКСТРОЕВСКИЙ, д. 28 по состоянию на: 01.01.2020г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД:

2 767,20 м<sup>2</sup>

Остаток денежных средств на	01.01.2019г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.
		-7,985

Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за 2019 год.

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств за предыдущий месяц*			Задолженность за отчетный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
Жилищные услуги:		601888,28	72734,75	674623,03	548015,99	70202,77	618218,76	53872,29	2531,98	56404,27	91,640
Содержание жилья		402625,68		475360,43	365223,41		435426,18	37402,27		39934,25	91,600
Текущий ремонт жилья		199446,09	72734,75	199446,09	182338,38	70202,77	182338,38	17107,71	2531,98	17107,71	91,420
Вывоз мусора		-183,49		-183,49	454,20		454,20	-637,69		-637,69	-247,530
ОДН (хвс, гвс, эл.энергия)		31633,63		31633,63	29793,11		29793,11	1840,52		1840,52	94,180
<b>ИТОГО:</b>		<b>633521,91</b>	<b>72734,75</b>	<b>706256,66</b>	<b>577809,10</b>	<b>70202,77</b>	<b>648011,87</b>	<b>55712,81</b>	<b>2531,98</b>	<b>58244,79</b>	<b>92%</b>
Доп.взносы на ремонт МКД		0,00		0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	#ДЕЛ/0!

\*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за 2019 год.

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг)**
<b>Жилищные услуги:</b>		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	148 764,72	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Кузн.-28-с
Аварийно-диспетчерское обслуживание	89 657,28	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Кузн.-28-с
Вывоз и утилизация прочих бытовых отходов	19 957,48	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Кузн.-28-с
Дератизация подвальных помещений	0,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Кузн.-28-с
Начисление жилищно-коммунальных платежей	9 211,68	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Кузн.-28-с
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	59 107,44	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Кузн.-28-с
Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД	26 233,08	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Кузн.-28-с
Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия)	34 337,78	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Кузн.-28-с
Аренда контейнеров ТКО	7 675,20	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Кузн.-28-с
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	70 729,68	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Кузн.-28-с
Прочие услуги	0,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Кузн.-28-с
Текущий ремонт МКД	137 551,25	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Кузн.-28
Работы по содержанию и благоустройству МКД	7 520,05	
<b>ИТОГО жилищные услуги:</b>	<b>610 745,64</b>	

\*\*Документы, приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляр у Председателя Совета многоквартирного дома

<b>ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счете МКД на отчетную дату:</b>	<b>29,281</b>
--	---------------

<b>ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:</b>	<b>ВЫПОЛНЕНИЕ</b>	<b>ОПЛАЧЕНО</b>	<b>ОСТАТОК</b>
	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>

Приложения:

- 1.Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.
- 2.Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненных по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: